

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-141/2020
Dužnik: MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o. u stečaju,
Radnička 1b, Savska Ves, OIB: 82357842271

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj 4 St-141/2020-8 od 2. lipnja 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o., Radnička 1b, Savska Ves, OIB: 82357842271, u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem, te temeljem čl. 227. Stečajnog zakona podnosim:

**Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
i njegovim uzrocima**

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za hidrogradnju i niskogradnju u stečaju, skraćeni naziv MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, pod MBS: 070087773 sa upisanim temeljnim kapitalom od 9.500.000,00 kn.

Osnivači i članovi društva do otvaranja stečajnog postupka su:

- fizičke osobe sa poslovnim udjelom od 16,884% i to: Ivan Vadas (OIB: 18642203067), Ivan Blešč (OIB: 97313489344), Mladen Sternad, (OIB: 45597590120), Ivica Strahija (OIB: 25013925871), Stjepan Kanižaj (OIB: 02184490779), Branko Vrtarić (OIB: 97440314882), Ivica Kirin (OIB: 33422283397), Vladimir Preiner (OIB: 73728073965), Dušan Horvat (OIB: 12311782455), Vlado Sabol (OIB: 79337312269), Branko Pevec (OIB: 73936764823), Nikola Horvat (OIB: 06340674580), Antun Preksavec (OIB: 17725107459), Marko Lisjak (OIB: 28924084486), Bojan Cirkvenčić (OIB: 51427645137), Dragutin Burić (OIB: 71611331710), Mario Buhin (OIB: 32489565647), Ivica Jalšovec (OIB: 29957598267), Valentin Kutnjak (OIB: 54602419536), Rudolf Damiš (OIB: 17143602931), Anto Bratić (OIB: 90800171554), Višnja Vugrinčić (OIB: 86150116914), Franjo Igrec (OIB: 03374505021), Nenad Pošta (OIB: 50756407197), Zlatko Mučić (OIB: 43406211431), Ivan Mučić (OIB: 84417317410), Vladimir Mesarić (OIB: 00033504359), Josip Tkalčec (OIB: 10678020137), Vladimir Horvat (OIB: 64855775588), Dragutin Barlek (OIB: 67001564119), Dejan Trupković (OIB: 16123710624), Miroslav Škvorc (OIB:

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

72736234864), Zdravko Zvornik (OIB: 62599775558), Josip Lisjak (OIB: 36131957534), Vedrana Dvanajšćak (OIB: 99362322293), Branko Micek (OIB: 67599690365),

- EDTMAYER SYSTEMTECHNIK GmbH, Austrija, Broj iz registra: FN 382356 p, naziv registra: Trgovački registar, Nadležno tijelo: Pokrajinski sud (Landesgericht) Wiener Naustadt (OIB: 25646188536) sa poslovnim udjelom od 26 % i
- CroCon Holding AG, Lihtenštajn, Broj iz registra: FL-0002.583.320-6, naziv registra: Trgovački registar, Nadležno tijelo: Trgovački registar (OIB: 77982161438) sa poslovnim udjelom od 57,116 %.

Odgovorna osoba do dana otvaranja stečajnog postupka bio je direktor Ivica Jalšovec, OIB: 29957598267, izabran odlukom nadzornog odbora društva od dana 15.12.2017. s početkom mandata od dana 01.01.2018.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bila je gradnja cjevovoda za tekućine i plinove, šifre djelatnosti 4221 po NKD-u.

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik zapošljavao je jednog radnika, bivšeg direktora, kojem je radniku uručena Odluka o otkazu ugovora o radu zbog otvaranja stečajnog postupka, koji se radnik odrekao prava na otkazni rok od 30 dana i izvršena je odjava radnika s obveznih osiguranja danom otvaranja stečajnog postupka odnosno sa 2.6.2020. godine.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak, te ispitnog ročišta određenog za dan 15. rujna 2020. objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 02.06.2020. 08:53 h.

U tijeku ovog stečajnog postupka od dana otvaranja pa do izrade ovog izvješća 31.8.2020. izvršene su slijedeće radnje:

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i isti deponiran na Trgovačkom sudu u Zagrebu
- otvoren je račun za poslovanje u stečaju u Raiffeisen bank d.d. IBAN HR4224840081135162172,
- izvršena je odjava sa obveznih osiguranja zatečenog radnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa TD Biro plus d.o.o. iz Čakovca,

Prilog 1: Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga

- sukladno pozivu mirovinskog osiguranja uz angažman knjigovodstvenog servisa BIRO PLUS d.o.o., izrađene su tablice za kontrolu mirovinskog osiguranja za razdoblje od 1.1.2018. do 2.6.2020.,
- obavljeni su razgovori sa bivšom odgovornom osobom,
- izvršen je popis pokretnina, te je angažiran sudski vještak Krešimir Antulov za izradu procjene pokretnina,

Prilog 2: Procjene vrijednosti pokretnina (4 komada)

- izvršena je analiza knjigovodstvene dokumentacije i pristiglih prijava tražbina stečajnih vjerovnika radi utvrđivanja osnovanosti istih,
- preuzeti su ključevi nekretnina i vozila,
- zatražena je ponuda za sklapanje police osiguranja od požara,
- sklopljen je Anex Ugovoru o zakupu poslovnog prostora i najma opreme sa društvom Kumulus d.o.o. dana 03.06.2020. godine kojim se nastavlja ranije sklopljeni Ugovor o zakupu od 28.04.2020. te se isti sklapa na određeno vrijeme do 15.9.2020. za mjesečnu najamninu od 10.000,00 kn uvećanu za pripadajući PDV za puni mjesec, odnosno za nepuni mjesec obračunatu razmjerno danima provedenim u zakupu,

Prilog 3: Anex ugovor od 3.6.2020.

- dana je punomoć društvu Kumulus d.o.o. da temeljem Ugovora o zakupu i pripadajućeg Anexa izvrši produženje prometne dozvole za vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, te je i izvršen prijenos Ugovora o korištenju mreže HEP na zakupodavca Kumulus d.o.o.,
- kod javnog bilježnika Lane Mihinjač 06.02.2020. godine osnovan je depozit u kojem je deponiran iznos od 206.500,00 kn koja sredstva pripadaju stečajnom dužniku od prodaje vozila i čine osiguranje za garanciju koju je društvo Kumulus d.o.o. dalo Međimurskim vodama kao instrument osiguranja za obavljene poslove MEĐIMURJE HIDROGRADNJE d.o.o. (TD Kumulus d.o.o. kao podizvođač stečajnog dužnika odrađuje započete poslove te se očekuje kraj radova 15.9. kada će se garancije vratiti društvu Kumulus d.o.o. i novčani depozit uplatiti na žiro račun stečajnog dužnika)

Prilog 4: Zapisnik o depozitu

- izvršena je financijska i pravna analiza poslovne dokumentacije na temelju koje je izrađena početna stečajna bilanca te utvrđeno stanje stečajne mase (imovine i obveza) stečajnog dužnika,
- za potraživanja od dužnika nastala prije otvaranja stečajnog postupka upućene su opomene za naplatu dugovanja,
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izvršen je izračun potraživanja za 49 radnika,

- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina vjerovnika po isplatnim redovima (I. i II. višeg isplatnog reda).

Uzroci stečaja

Nad dužnikom MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o. temeljem prijedloga dužnika od 4. prosinca 2019., otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj St-391/2019, predstečajni postupak dana 6. prosinca 2019., koji je postupak obustavljen rješenjem St-391/2019-11 od 28. veljače 2020. i nastavljen je postupak kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Na ročištu održanom 1. lipnja 2020. radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka utvrđeno je da je dužnik nesposoban za plaćanje, da nije ispunio obveze prema vjerovnicima i da je prezadužen, to sud donosi 2. lipnja 2020, rješenje poslovni broj: 4 St-141/2020-8 o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

Obzirom da je račun društva prije otvaranja stečajnog postupka blokiran, da nisu podmirivane tekuće obveze, da nema više zaposlenih radnika, smatram da nastavak poslovanja stečajnog dužnika nije moguć.

II. Stanje stečajne mase

U cilju izrade početne stečajne bilance i pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona, analize imovine te za obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova angažiran je knjigovodstveni servis BIRO PLUS d.o.o. iz Čakovca.

Utvrđeno je da je stečajni dužnik uredno vodio knjige i predao sve potrebne financijske izvještaje, od čega je posljednje izvješće predano do dana koje prethodi otvaranju stečajnog postupka odnosno za razdoblje od 1.1.2020. do 1.6.2020. u nadležne institucije (Poreznu upravu i Financijsku agenciju)

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza sa danom 1.6.2020., prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršenog inventurnog popisa pokretnina i uvažavajući izrađenu procjenu pokretnina po sudskom vještaku Krešimiru

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Antulov, izvršenog usklađenja potraživanja u pogledu moguće naplate, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa utvrđenom imovinom u iznosu od **4.925.809,87 kn** i obvezama temeljem prijavljenih i priznatih tražbina po stečajnom upravitelju u iznosu od **8.485.312,07 kn**, a kako slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

R. br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 24.10.2019.	Procijenjeno/knjigovodstvena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 25.10.2019.
1.	Nekretnine	2.189.638,54	2.189.638,54
2.	Nematerijalna imovina (softver, licence)	225.768,30	225.768,30
3.	Pokretnine	3.369.762,01	823.964,80
4.	Potraživanja	2.226.514,33	1.686.194,23
5.	Ostala imovina	73.383,03	244,00
A)	Imovina (r.br. 1+2+3+4+5)	8.085.066,21	4.925.809,87
6.	Obveze za zajmove, kredite, garancije	10.938.970,95	3.937.865,39
7.	Obveze prema dobavljačima	3.778.138,16	2.514.271,41
8.	Obveze za predujmove	710.272,75	0,00
9.	Obveze za poreze i doprinose	930.253,53	941.406,33
10.	Ostale prema zaposlenima	979.775,43	1.091.768,94
B)	Ukupno (r.br. 6+7+8+9+10)	17.337.410,82	8.485.312,07

A) Imovina

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika po bilanci na dan 1.6.2020. iskazana je u evidencijama stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od **8.085.066,21 kn** i sastoji od nekretnine, nematerijalne imovine, pokretnina, potraživanja te ostale imovine, a koja se imovina u početnoj stečajnoj bilanci iskazuje u iznosu od **4.925.809,87 kn**, kako slijedi detaljnije u nastavku.

1. Nekretnina

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zk.ul. 1055 k.o. Savska Ves, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, koju čini dvorište površine od 4.724 m² i poslovna zgrada površine od 554 m², sveukupno površine od 5.278 m², u Radničkoj ulici u Savska Ves, knjigovodstvene vrijednosti od **2.189.638,54 kn**, koja se vrijednost za sada iskazuje i danom otvaranja stečajnog postupka.

Na predmetnoj nekretnini, uvidom u zk izvadak upisani su tereti u korist dvaju vjerovnika i to:

1. vjerovnika Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka, OIB: 23057039320, pod brojem Z-6425/2017 u iznosu od 7.000.000,00 kn, a koji je vjerovnik dostavio obavijest o postojanju razlučnog prava temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br OU454525, od 13.07.2017. za iznos od 1.319.570,20 kn,
2. vjerovnika LRS GmbH, 2340 Modling, OIB: 43184537517, pod brojem Z-5074/2019, koji vjerovnik nije dostavio obavijest o postojanju razlučnog prava, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.5.2019. za iznos od 200.000,00 €.

Prilog: 5: ZK izvadak

U odnosu na nekretninu predlažem da se donese odluka o izradi procjene tržišne vrijednosti po ovlaštenom vještaku, a također je u svrhu očuvanja nekretnine u tijeku sklapanje police osiguranja od požara.

2. Nematerijalna imovina

U poslovnim evidencijama prije otvaranja stečajnog postupka na dan 1.6.2020., stečajni dužnik evidentira nematerijalnu imovinu knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od **225.768,30 kn** koja se vrijednost odnosi na:

- ulaganja u računalni softver knjigovodstvene vrijednosti od 206.766,00 kn,
- ulaganja u licence (MS office, oracle) knjigovodstvene vrijednosti od 19.002,30 kn.

Obzirom da se radi o nematerijalnoj imovini, za sada se iskazuje ista vrijednost danom otvaranja stečajnog postupka, to će se u tijeku stečajnog postupka ispitati mogućnost unovčenja iste i o tom obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja.

3. Pokretne

Knjigovodstvena vrijednost pokretnina evidentiranih po bilanci na dan 1.6.2020. iznosi 3.369.762,01 kn koja se vrijednost odnosi na strojeve, uređaje, kancelarijski namještaj, opremu, te vozila.

Stupanjem na dužnost stečajnog upravitelja izvršen je uvid i izrađen popis svih pokretnina stečajnog dužnika i angažiran je sudski vještak za izradu tržišne vrijednosti pokretnina, te je temeljem navedenog utvrđeno da pojedinih pokretnina koje su evidentirane u poslovnim knjigama prije otvaranja stečajnog postupka nema i iste nisu pronađene, a pojedine pokretnine koje su pronađene ne nalaze se u poslovnim knjigama.

Za sve pronađene pokretnine ukupna tržišna vrijednost po vještaku iznosi **823.964,80 kn** (uvećana za PDV, odnosno sveukupno 1.029.956,00 kn obzirom da izrađena procjena sadrži PDV) i odnosi se na slijedeće pokretnine procijenjene po grupama, kako slijedi u tabeli 2. i to:

- Grupa 1.** strojevi, oprema i uređaji procijenjene vrijednosti od 324.539,20 kn bez PDV-a, odnosno 405.674,00 kn sa PDV-om, tabela 2. od rednog broja 1. do 92.,
- Grupa 2.** kancelarijski namještaj procijenjene vrijednosti od 24.312,80 kn bez PDV-a, odnosno 30.391,00 kn sa PDV-om, tabela 2. od rednog broja 93. do 132.,
- Grupa 3.** uredska i računalna oprema procijenjene vrijednosti od 38.476,00 kn bez PDV-a, odnosno 48.095,00 kn sa PDV-om, tabela 2. od rednog broja 133. do 179.,
- Grupa 4.** Vozila, strojevi i prikolica procijenjene vrijednosti od 436.636,80 kn bez PDV-a, odnosno 545.796,00 kn sa PDV-om, tabela 2. od rednog broja 180. do 205.

Tabela 2.

R.br	Opis pokretnine	Komada	Procijenjeni iznos
1.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.695,20
2.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.695,20
3.	Kontejner stambeni mobilni	1	3.062,40
4.	Kontejner stambeni mobilni	1	11.200,00
5.	Kontejner sanitarni	1	10.080,00
6.	Baraka limena	1	322,40
7.	Kontejner stambeni mobilni	1	3.062,40
8.	Dizalica 2 stubna	1	3.387,20
9.	Mob. Posuda za prihvata ulja	1	305,60
10.	Posuda eko za pranje djelov.	1	349,60
11.	Minivaš sa toplom vodom	1	2.329,60
12.	Pumpa za pretakanje goriva	1	198,40

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

13.	Pumpa el. Potopna	1	5.760,00
14.	Pumpa el. Potopna	1	6.144,00
15.	Pumpa el. Potopna	1	3.840,00
16.	Pila sabljasta	1	211,20
17.	Pila sabljasta	1	102,40
18.	Pila sabljasta	1	105,60
19.	Čekič bušači	1	1.155,20
20.	Bušilica	1	376,00
21.	Stroj za dijamantno bušenje	1	2.823,20
22.	Ekstruder ručni	1	3.364,00
23.	Ekstruder ručni	1	3.058,40
24.	Čekič bušači	1	705,60
25.	Čekič bušači	1	705,60
26.	Bušilica	1	289,60
27.	Stroj za brušenje lanca	1	410,40
28.	Gar. Za autogeno varenje	1	171,20
29.	Aparat za zavarivanje	1	3.846,40
30.	Aut. Stroj za sučeono varenje	1	16.170,40
31.	Bušilica	1	1.446,40
32.	Rezalica	1	304,00
33.	Mješalica za beton	1	156,80
34.	Mješalica za beton	1	344,00
35.	Mješalica za beton	1	156,80
36.	Semafor pokretni akumulat.	1	774,40
37.	Semafor pokretni akumulat.	1	774,40
38.	Stroj za rezanje tlakavica	1	2.712,00
39.	Vibro nabijač	1	1.969,60
40.	Vibrator za beton	1	882,40
41.	Agregat za struju	1	14.918,40
42.	Agregat za struju	1	501,60
43.	Agregat za struju	1	2.162,40
44.	Rezalica za beton	1	3.572,00
45.	Rezalica za beton	1	3.572,00
46.	Vibro ploča	1	1.072,00
47.	Vibro ploča	1	1.072,00
48.	Vibro ploča	1	564,00
49.	Komprkor pokretni	1	6.588,00
50.	Vibro nabijač	1	1.641,60

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postopku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

51.	Pumpa	1	558,40
52.	Vibro vauak	1	13.140,80
53.	Vibro vauak	1	25.342,40
54.	Jednobladažni valjak	1	9.000,00
55.	Eko kontejner za uljne filter	1	828,80
56.	Eko kontejner za zauljene krp	1	828,80
57.	Eko kontejner za odpadno ulj	1	985,60
58.	Eko tankvana	1	526,40
59.	Kontejner plastični	1	256,00
60.	Usisavač mirage	1	256,80
6J.	Radjator uljni	1	167,20
62.	Čistač - trimmer	1	486,40
63.	Kompresor	1	4.448,00
64.	Agregat za struju	1	2.669,60
65.	Motorna pila	1	539,20
66.	Agregat za struju	1	952,00
67.	Agregat za struju	1	6.432,80
68.	Rotacijski strugač ručni	1	528,00
69.	Probijač- raketa	7	5.068,00
70.	Vibro nabijač	1	1.641,60
71.	Aparat za elek. Fuzijsko vare	1	22.680,00
72.	Aparat za zavarivanje	1	21.546,40
73.	Semafor pokretni akumulat.	1	774,40
74.	Oplata	5	10.940,00
75.	Oplata aluminijska	4	7.561,60
76.	Oplata	11	13.754,40
77.	Oplata box	26	3.536,00
77a	Oplata box	73	5.080,80
78.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.695,20
79.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.695,20
80.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.695,20
8L	Kontejner stambeni mobilni	L	2.695,20
82.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.695,20
83.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.328,00
84.	Kontejner stambeni mobilni	1	3.344,00
85.	Kontejner stambeni mobilni	1	2.695,20

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

86.	Hidraulična bušilica za zem.	1	4.050,40
87.	Čekić bušači	1	632,00
88.	Bušilica	1	289,60
89.	Hladnjak	1	180,00
90.	Alkotest - etilometar	1	2.626,40
91.	Foto aparat	1	189,60
92.	Ekktrični uljni radiator	1	85,60
Grupa 1: strojevi, oprema i uređaji (br. 1-92)			324.539,20
93.	Garderobni ormar jednodje	9	1.267,20
94.	Garderobni ormar dvodjeln	14	2.721,60
95.	Garderobni ormar trodjeln	4	1.059,20
96.	Garderobni ormar četverod	3	960,00
97.	Ormar limeni radionički	1	104,80
98.	Ormar limeni	1	412,00
99.	Polica	1	201,60
100.	Polica skladišna	5	1.008,00
101.	Stol kancelarijski	12	1.622,40
102.	Stol kancelarijski	6	715,20
103.	Ormar	9	1.440,00
104.	Ormarić - ladičar	9	900,00
105.	Vješalica	7	448,00
106.	Stolica	3	184,80
107.	Stolica	1	47,20
108.	Stolica	16	4.096,00
108.	Stolica	1	400,80
109.	Ploča magnetna za prezenta	4	576,00
110.	Ploča magnetna za prezenta	2	158,40
111.	Stolica uredska	5	532,00
112.	Ormarić otvoreni	2	457,60
113.	Ormarić sa staklenim vratim	1	299,20
114.	Stolić	2	243,20
115.	Stolica	1	25,60
116.	Kutni dodatak	5	536,00
117.	Kuhinja čajna	1	518,40
118.	Frižider	1	168,80

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

119.	Ormar za kartoteku	1	283,20
120.	Stolica uredska	1	219,20
121.	Stolica konferencijska	6	273,60
122.	Ormarić otvoreni	1	228,80
123.	Ormarić sa vratima	1	232,80
124.	Radna fotelja	1	180,80
125.	Stolić za printer	1	67,20
126.	Element sa ladicama	1	96,00
127.	Radijator na struju	1	74,40
128.	Stolica	1	286,40
129.	Konferencijski stol + dodatak	1	760,00
130.	Stolica	12	268,80
131.	Daktilo stolica	1	122,40
132.	Uništavač papira	1	115,20
Grupa 2: kancelarijski namještaj (br. 93-132)			24.312,80
133.	Zidni klima uređaj	1	880,80
134.	Zidni klima uređaj	1	880,80
135.	Zidni klima uređaj	1	725,60
136.	Zidni klima uređaj	1	880,80
137.	Zidni klima uređaj	1	725,60
138.	Pc + monitor lg	1	248,80
139.	Pisač hp	1	115,20
140.	Monitor	1	165,60
141.	Laptop asus	1	392,00
142.	Fax - printer	1	87,20
143.	Monitor samsung	1	110,40
144.	Pc - računalo	1	373,60
145.	Laptop toshiba	1	367,20
146.	Pisač lexmark	1	129,60
147.	Kopirka canon	1	1.088,80
148.	Pisač hp	1	192,00
149.	Monitor dell	1	110,40
150.	Printer hp	1	68,80
151.	Pc - računalo	1	307,20
152.	Pisač hp	1	165,60

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postopku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

153.	Monitor lg	1	95,20
154.	Monitor lg	1	110,40
155.	Prograf canon	1	4.368,00
156.	Pisač hp	1	128,80
157.	Pisač hp	1	362,40
158.	Monitor samsung	1	165,60
159.	Pc - računalno	1	190,40
160.	Monitor samsung	1	165,60
161.	Monitor benq	1	213,60
162.	Stroj za spiralni uvez	1	288,00
163.	Ups smart	1	1.050,40
164.	Mrežni ormarić	1	396,80
165.	Uređaj za backup podatke	1	540,00
166.	Telefonska centrala	1	4.035,20
167.	Server računalno	1	3.584,00
168.	Server računalno	1	6.092,80
169.	Video kamera	1	1.747,20
170.	Kamera	1	627,20
171.	Kompjuter za praćenje kame	1	1.944,00
172.	Pisač hp	1	61,60
173.	Zidni klima uređaj	1	1.327,20
174.	Kotao za centralno grijanje	1	2.204,80
175.	Pc kompjuter	1	119,20
176.	Monitor aoc	1	74,40
177.	Monitor lg	1	110,40
178.	Laptop hp	1	308,80
179.	Pisač hp	1	148,00
Grupa 3: uredska i računalna oprema (br. 133-179)			38.476,00
180.	Mercedes actros čk 734 mv	1	85.296,00
181.	Man 8.163 čk743 mv	1	17.058,40
182.	Mercedes vario čk 7s3 mv	1	23.092,80
183.	Mercedes vario čk 766 mv	1	32.789,60
184.	Iveco eurocargo čk 410 fc	1	11.933,60
185.	Citroen jumper čk411 fc	1	16.500,80
186.	Mercedes ateco čk 754 mv	1	22.284,80

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

187.	Lada niva1,7 čk709 mv	1	4.781,60
188.	Prikolica nipos čk 603 ga	1	840,00
189.	Citroen berlingo čk 724 mv	1	4.120,00
190.	Fiat punto 1,2 av čk 763 mv	1	5.804,80
191.	Citroen c 5 2,0 hdi čk 700 mv	1	9.988,00
192.	Prikolica agados čk 612 hg	1	740,80
193.	Prikolica saris p 40 čk 896 ds	1	5.224,80
194.	Prikolica prvomajs čk 767 eo	1	3.925,60
195.	Labudica gheysen čk 208 z	1	39.752,00
196.	Prikolica samogra.čk 579 cu	1	2.453,60
197.	Prikolica benford čk 237 er	1	2.661,60
198.	Prikolica samogra čk 623 ft	1	790,40
199.	Prikolica agados čk 732 mv	1	790,40
200.	Hidraulična auto dizalica	1	19.240,00
201.	Ručni paletni viličar	1	546,40
202.	Viličar čk 104 cp	1	12.152,80
203.	Bager jcb803	1	27.856,00
204.	Rovokopač kombi. Čk 481 cn	1	55.976,80
205.	Bager jcb 8030 super mini	1	30.035,20
Grupa 4: vozila, strojevi i prikolica (br. 180-205)		1	436.636,80
Sveukupno			823.964,80

Kako slijedi iz tabele 2. ukupno procijenjena tržišna vrijednost pokretnina bez PDV-a iznosi 823.964,80 kn iste su bez tereta, te se predlaže donošenje rješenja o prodaji putem prikupljanja ponuda objavom oglasa o prodaji na portalu sudačka mreža.

4. Potraživanja

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja po Bilanci od 1.6.2020. evidentirana je u ukupnom iznosu od 2.226.514,33 kn, koja se vrijednost odnosi na:

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

- a) potraživanja za dana jamstva Međimurke vode-Tegra u iznosu od 252.681,66 kn, koje se potraživanje iskazuje danom otvaranja stečajnog postupka, te je u tijeku analiza navedenog potraživanja u pogledu moguće naplate,
- b) potraživanja za depozit u iznosu od 206.500,00 kn pohranjen kod javnog bilježnika Lane Mihinjač, koje se potraživanja iskazuje danom otvaranja stečajnog postupka i čine osiguranje za garanciju koju je društvo Kumulus d.o.o. dalo Međimurskim vodama kao instrument osiguranja za obavljene poslove Međimurke hidrogradnje d.o.o., odnosno TD Kumulus d.o.o. kao podizvođač za Međimursku hidrogradnju d.o.o. odrađuje započete poslove te se očekuje kraj radova 15.9.2020. kada će se garancije vratiti društvu Kumulus d.o.o. i novčani depozit uplatiti na žiro račun Međimurska hidrogradnja d.o.o. u stečaju
- c) potraživanje od refundacije bolovanja u iznosu od 51.104,64 kn koji se iznos iskazuje danom otvaranja stečajnog postupka, te je u tijeku analiza navedenog potraživanja u pogledu moguće naplate,
- d) potraživanje od kupaca i za avanse u iznosu od 1.716.228,03 kn, za koja je potraživanja djelomično izvršeno usklađenje zbog nemogućnosti naplate radi nastupa zastare, djelomično iz razloga što nije evidentirana kompenzacija, djelomično jer nisu izvršena sva potrebna zatvaranja predujmova, te se navedeno potraživanje u početnoj stečajnoj bilanci nakon usklađenja iskazuje u iznosu od 1.175.907,93 kn, a kako slijedi u tabeli 3.

Tabela 3.

Naziv dužnika	Iznos na dan 1.6.2020.	Napomena	Iskazano potraživanja na dan 2.6.2020.
AEROKLUB MEĐIMURJE	12.580,81	Izvršena je analiza potraživanja, obzirom da su računi iz 2017. nastupila je zastara prava na naplatu, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
Bojan Cirkvenčić	665,00	Upućena opomena dužniku broj 8/20	665,00
CAROVIĆ PLUS d.o.o.	610,73	Izvršena analiza potraživanja i navedeno se odnosi na predujam, a postoji obveza prema dužniku, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
ČAKI d.o.o.	1.250,00	Vrši se analiza potraživanja	1.250,00
Damjan Antoković	1.115,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 1.080,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 1/20	1.080,00

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Darko Lajtman	950,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 850,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 2/20	850,00
DUPLICO d.o.o.	60.180,36	Vrši se analiza potraživanja	60.180,36
EDTMAYER d.o.o.	484.014,46	Upućena opomena dužniku broj 19/20	484.014,46
EDTMAYER SYSTEMTECHNIK GmbH	43.079,74	Vrši se analiza potraživanja	43.079,74
GMT d.o.o. Murska Sobota	885,07	Izvršena je analiza potraživanja, obzirom da je potraživanje iz 2014. nastupila je zastara prava na naplatu, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
Gregur Ksenija	380,00	Upućena opomena dužniku broj 9/20	380,00
HIDROCOMMERCE d.o.o.	750,00	Izvršena je analiza potraživanja, obzirom da je potraživanje iz 2013. nastupila je zastara prava na naplatu, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
HOLCIM d.o.o.	596,91	Izvršena analiza potraživanja i navedeno se odnosi na predujam, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
Horvat Nikola	849,00	Upućena opomena dužniku broj 10/20	849,00
IBS AC j.d.o.o.	937,50	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 15.906,25 kn, te je upućena opomena dužniku broj 16/20	15.906,25
INFOART GRUPA d.o.o.	47,00	Izvršena analiza potraživanja i navedeno se odnosi na predujam, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
INŠTALACIJE EVLI d.o.o. Ljublj	79.481,35	Izvršena je analiza potraživanja, obzirom da je potraživanje iz 2017. nastupila je zastara prava na naplatu, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
Ivan Mučić	800,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 750,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 3/20	750,00
JAMA-GRAD j.d.o.o.	91.299,85	Upućena opomena dužniku broj 17/20	91.299,85
Kanižaj Stjepan	285,00	Vrši se analiza potraživanja	285,00
KEMATEC	43,20	Izvršena analiza potraživanja i navedeno se odnosi na predujam, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
KUMULUS d.o.o.	27.656,55	Upućena opomena dužniku broj 18/20	27.656,55
LRS GMBH	5.069,96	Vrši se analiza potraživanja	5.069,96

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

MEDIMURJE BETON d.d.	1.173,32	Izvršena je analiza potraživanja, obzirom da je potraživanje iz 2013. nastupila je zastara prava na naplatu, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
MEDIMURJE PMP d.o.o.	5.251,97	Vrši se analiza potraživanja	5.251,97
MEĐIMURSKE VODE d.o.o.	450.805,46	Izvršena je analiza potraživanja, u poslovnim knjigama nije evidentirana kompenzacija, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
Mesarić Vladimir	855,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 720,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 5/20	720,00
METALLBAU j.d.o.o.	7.680,00	Izvršena analiza potraživanja i navedeno se odnosi na predujam, te je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
Mučić Zlatko	950,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 900,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 4/20	900,00
Podgorelec Dušan	1.890,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 1.680,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 5/20	1.680,00
Podvezanec Zvonimir	665,00	Vrši se analiza potraživanja	665,00
Pongrac Melita	100,00	Upućena opomena dužniku broj 14/20	100,00
Popis imovine/utvrđena vrijedn	62.471,63	Vrši se analiza potraživanja	62.471,63
PROTON d.o.o.	338.189,20	Upućena opomena dužniku broj 13/20	338.189,20
PTMG d.o.o.	23.201,81	Upućena opomena dužniku broj 15/20	23.201,81
Sabol Mario	665,00	Upućena opomena dužniku broj 11/20	665,00
Sobočan Marko	665,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 630,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 6/20	630,00
Sobočan Nevenka	380,00	Izvršena analiza i usklađenje potraživanja na iznos od 360,00 kn, te je upućena opomena dužniku broj 7/20	360,00
Usluge građ.mehanizacijom	7.757,15	Upućena opomena dužniku broj 12/20	7.757,15
Ukupno	1.716.228,03		1.175.907,93

Temeljem navedenog u pogledu potraživanja od dužnika za sada se vrijednost u početnoj stečajnoj bilanci za sada iskazuju u iznosu od **1.686.194,23 kn** (252.681,66 + 206.500,00+

51.104,64+1.175.907,93), to će se kroz tijek stečajnog postupka i izvršenih daljnjih analiza moguće naplate, o svemu obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja.

5. Ostala kratkotrajna imovina

Knjigovodstvena vrijednost ostale kratkotrajne imovine po Bilanci od 1.6.2020. evidentirana je u ukupnom iznosu od 73.383,03 kn, koja se vrijednost odnosi na novčana sredstva po računu, potraživanja iz odštetnih zahtjeva i cesija, čije naplate nisu moguće, te novčanih sredstva u blagajni, to je otvaranjem stečajnog postupka zatečeno gotovine u iznosu od 244,00 kn koja su sredstva položena na račun stečajnog dužnika i ostala kratkotrajna imovina se u početnoj stečajnoj bilanci iskazuju u iznosu od **244,00 kn**. Ukoliko u toku stečajnog postupka dođe do unovčenja ostale imovine ista će se evidentirati kao prihod stečajnog postupka.

Slijedom iznijetog, nakon izvršenog uvida, popisa, usklađenja, financijske analize i procjene, stanje imovine u početnoj stečajnoj bilanci iskazuje se u iznosu od **4.925.809,87 kn**, koja se imovina odnosi na nekretninu, nematerijalnu imovinu, pokretnine, potraživanja i novčanih sredstava u blagajni (2.189.638,54+225.768,30+823.964,80+1.686.194,23+244,00).

B) Obveze

Obveze evidentirane po Bilanci na dan 1.6.2020. evidentirane su u iznosu od 17.337.410,2 kn. Zaprmljene su 42 tražbine vjerovnika i izrađeno je 49 obračuna radničkih potraživanja to ukupno prijavljene tražbine vjerovnika iznose **9.432.077,81 kn**, od čega su osporene tražbine po stečajnom upravitelju u iznosu od **946.765,74 kn** i to:

- vjerovnika Vadas Ivan iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina I. viši isplatni red pod rednim brojem 47., djelomično osporena tražbina u iznosu od 4.056,13 kn koji iznos se odnosi na obveze poreza i doprinosa iz i na plaće za mjesec siječanj, veljaču i ožujak 2020. koje su obveze prijavljene od strane vjerovnika Ministarstvo financija,
- vjerovnika LIM-MONT d.o.o. iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina II. viši isplatni red po rednim brojem 3. djelomično osporena tražbina u iznosu od 101.731,01 kn koji iznos nije evidentiran kao obveza u poslovnim knjigama stečajnog dužnika,
- vjerovnika SARA TRANS d.o.o. iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina II. viši isplatni red po rednim brojem 4. djelomično osporena tražbina u iznosu od 1.750,00 kn koji iznos se odnosi na sastav prijave tražbine i sudske pristojbe te predstavlja tražbinu nižeg isplatnog reda, a na čiju prijavu vjerovnici nisu bili pozvani

- vjerovnika EDTMAYER SYSTEMTECHNIK GMBH iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina II. viši isplatni red po rednim brojem 5. djelomično osporena tražbina u iznosu od 602.084,28 kn koji iznos nije evidentiran kao obveza u poslovnim knjigama stečajnog dužnika,
- vjerovnika PROTON d.o.o. iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina II. viši isplatni red po rednim brojem 7. djelomično osporena tražbina u iznosu od 35.279,50 kn koji iznos osporene tražbine odnosi se na uplaćen avans dužnika prema vjerovniku, a koji iznos od strane vjerovnika prilikom prijave tražbine nije uključen.
- vjerovnika METALSKA INDUSTRIJA VARAŽDIN d.o.o. iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina II. viši isplatni red po rednim brojem 24. djelomično osporena tražbina u iznosu od 500,00 kn koji iznos se odnosi na uplaćenu sudsku pristojbu i predstavlja tražbinu nižeg isplatnog reda, a na čiju prijavu vjerovnici nisu bili pozvani,
- vjerovnika VARKOM d.d. iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina II. viši isplatni red po rednim brojem 34. djelomično osporena tražbina u iznosu od 200.927,32 kn koji iznos nije evidentiran kao obveza u poslovnim knjigama stečajnog dužnika, (dodaci ugovora nisu potpisani od strane bivše ovlaštene osobe)
- vjerovnika ALZAS ALARMS d.o.o. iskazanog u tabeli prijavljenih tražbina II. viši isplatni red po rednim brojem 41. djelomično osporena tražbina u iznosu od 437,50 kn koji iznos se odnosi se na račun za lipanj 2020., kada je već otvoren stečajni postupak, u međuvremenu je otkazan ugovor i navedeno predstavlja obvezu stečajne mase.

Slijedom iznijetog, ukupno priznate tražbine po stečajnom upravitelju iznose **8.485.312,07 kn** koje su u odnosu na red isplate svrstane su u tablice:

- tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.369.243,58 kn,
- tražbina II. višeg isplatnog reda u iznosu od 7.116.068,49 kn.

Napomena: Zaprimiteljena je dokumentacija društva LRS GmbH, OIB: 43184537517, društva IBS AC j.d.o.o., te WINCONSULT (Mag.Hannes Handler) koja dokumentacija ne sadrži propisani obrazac 16 o prijavi tražbine u stečajni postupak niti je iz dokumentacije moguće utvrditi iznos tražbina, slijedom čega tražbine navedenih društva nisu ni bile predmet ispitivanja. Ukoliko pristigne potrebna dokumentacija za ispitivanje tražbina iste će se utvrditi direktno na ročištu.

III) Zaključci i prijedlozi

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o.,
OIB: 82357842271, Radnička 1b, Savska Ves, St-141/2020

Iz svega gore navedenog vidljivo je da TD MEĐIMURSKA HIDROGRADNJA d.o.o. u stečaju nema uvjeta za nastavak bilo kakve djelatnosti, te predlažem da vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje slijedeće zaključke:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i dosad poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
2. utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja,
3. prihvaća se sklopljeni ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova sa društvom BIRO PLUS d.o.o. iz Čakovca, Dobriše Cesarića 17,
4. donošenje odluke o prihvaćanju procjene pokretnina po sudskom vještaku Krešimir Antulov, te da se pristupi prodaji pokretnina putem web stranice sudačka mreža po utvrđenoj vrijednosti, a ako se ne prodaju po procijenjenoj vrijednosti predlažem da se njihova cijena smanjuje od po 10 % sve do konačne prodaje,
5. donošenje odluke o angažiranju sudskog vještaka za procjenu nekretnine,
6. produženje Ugovora o zakupu sklopljenog sa TD KUMULUS d.o.o. do unovčenja nekretnine.

Savska Ves, 31.8.2020.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor